

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Садовая ул., Дом 31
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 1940,30 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	40136,54	339724,68	-50415,12	249995,28	79450,82
Итого по жилищным услугам:	40136,54	339724,68	-50415,12	249995,28	79450,82

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	198141,64
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3.	Услуги по управлению МКД	-
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	46644,43
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	36026,05
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	25608,92
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	77813,46
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	12048,78
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	60877,80
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	18913,97
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	3428,53
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	2980,00
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	27736,32
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	7818,98
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	6195,58
3.1.1.	Кровельные работы	9,00
3.1.2.	Хозяйственный инвентарь	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	9,00
3.2.1.	Электромонтажные работы	5985,56
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	10,00
3.2.3.	Ремонт запорной арматуры	-
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	5975,56
3.3.1.	Покос травы	201,02
	Всего расходов:	265215,02

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	-16983,27
Оплачено за указанный период	249995,28
Затрачено за указанный период	265215,02
Наличие денежных средств на конец указанного периода	-32203,01

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"

Ю.А.Мятечкин

